

Утверждено общим собранием членов ТСЖ
 Протокол № от 06 апреля 2013 г.
 Приложение №1

ИСПОЛНЕНИЕ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТСЖ "ДомЭн" за 2012г

содержание статьи	План	Факт	Результат (-переп). (+доход)
1. Расходы на содержание и эксплуатацию дома			
Аварийно-диспетчерская служба	99600	99600	0
Обслуживание домофонов ООО "Цифрал"	151008	151008	0
Обслуживание лифтов ООО "Эрмис"	428091	428091	0
Диагностика лифтов "Ликон"	45500	43029	2471
Обязательное страхование лифтов	18000	10400	7600
Экспертиза лифтов (13шт)	578461	578461	0
Дератизация	27672	27672	0
Дератизация (травля блох)	56380	56380	0
Тех.обслуж. видеонаблюдения	81120	81120	0
ЗАО "Теплоучет" (обсл. узлов учета тепл.энергии)	235200	235200	0
ОбщПрибУчета	60745	60745	0
ЗАО "Теплоучет" (подгот.приборов КИП к отоп. сезону)	20000	20000	0
Материалы	1022819	1022819	0
Вывоз мусора "Петро-Васт"	944000	944000	0
Петро-Васт (приобрет. Новых конт. д/мусора- 0.66м3)	17970	17970	0
Банковские расходы (обслуживание р/счета.)	47000	39830	7170
Резерв непредвид. расходов (рем.крыльца № 9, козырьков № 4,7,8 холл пар.№ 4,коляс. № 12)	275958	275958	0
Уст.окон на лест.клетках(104шт) и окон в подв(153шт)	1664303	1664303	0
Премияльный фонд	99460	99460	0
Текущий ремонт (косметика)	866836	866836	0
Обучение персонала	7200	7200	0
Услуги юрист (работа с должн. по квартирной плате)	27500	27500	0
Штраф по жалобе (жилищная инспекция)	40000	40000	0
Дог-р подряда (спил аварийных деревьевев)	85816	85816	0
Зарплата персонала и социальный налог (30,2%)	2769218	2769218	0
ИТОГО НА СОДЕРЖАНИЕ ДОМА	9669857	9652616	17241
2. УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ за 1кв.м - 3,9	1334955	1335326	-371
ФОТ Бухгалтера, председателя правления, ревизионной и счетной комиссий, почтово-концелярские расходы, обучение обслуживающ. персонала, единый социальный налог (30.2%)			
Всего расходов на содержание дома	11004812	10987942	16870

Председатель

Бухгалтер

Филиппова Н.И.

Федорова В.В.